



KHALSA COLLEGE FOR WOMEN

(Reaccredited Grade 'B++' by NAAC)

SIDHWAN KHURD- 142024

DISTT-LUDHIANA (PB.)

Ref.No.ITEP/ A

Dated.28.01.2025


To

Regional Director
Northern Regional Committee
National Council for Teacher Education
G-7 Sector 10 , Dwarka , New Delhi

Subject : List of Documents Regarding ITEP

Respected Sir

Latest Non-Encumbrance Certificate ,Sub Registrar, Jagraon, issued by the
Competent Authority .


Principal,
Khalsa College for Women,
Sidhwan Khurd (Ludhiana)

Phone:- 98788-94055(Principal Office), 01624-234967 (Administration Office)

Website: - kcwsidhwan.org, Email: - kcw_sidhwan@rediffmail.com



Acknowledgement
 Department of Revenue, Rehabilitation & Disaster Management
 Govt. Of Punjab



1258

1	Service Asked For	Non-Encumbrance Certificate	2	Transaction Id	244542719152
3	Application No	202324102815	4	Date	14/02/2024
5	Name of the Owner	SHRI HARGOBIND SINGH	6	OTHER	GURINDER SINGH
7	Address	12 TEHSIL JAGRAON Village Sidhwan khurad Tehsil Distt Ludhiana ਜਗਰਾਉਂ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ			
8	Mobile No.	XXXXXX8417	Source of application		
10	Documents attached	Application	Directly Submitted by Citizen		
11	Govt.Fee	320.			

You can check your application status at <https://rcms.punjab.gov.in/casestatus.aspx>

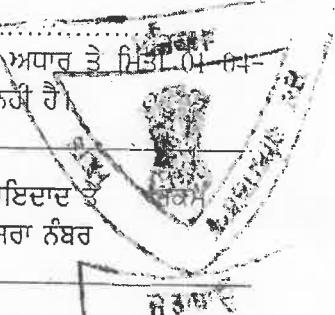
ਜਗਰਾਉਂ ਜਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ

Non Encumbrances Certificate

ਸ੍ਰੀ ਹਰਜੋਬਿੰਦ ਉਜਾਗਰ ਰੀ ਟਰੱਸਟ ਸਿੱਧਾਂ ਖੁਰਦ ਰਾਜੀ ਮੇਨੇਜਰ ਗੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਗਰੇਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ 153 ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਐਸ.ਏ. ਲੁਧਿਆਣਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਾ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਸਿੱਧਾਂ ਖੁਰਦ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 62, ਤਹਿਸੀਲ ਜਗਰਾਉਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਦੀ ਪਹਿਲੇ ਬਾਰ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲੀਆ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ।

ਇਕ ਕਾਲਜ ਜਿਸਦਾ ਰਕਬਾ 69ਬ-12ਬ-11ਬ ਵੇਰਵਾ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ। ਭੇਂ 69ਬ-0ਬ-16ਬ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 163/175, 290/303, 363/382, 480/500-501, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 903(0-1-5), 904(1-2-6), 886(0-10-17), 699(0-2-10), 722/2(0-4-8), 907/1(0-10-8), 865(0-16-0), 900(2-0-0), 902(3-3-13), 912(0-3-0), 820(5-13-12), 821(0-9-6), 840(0-3-5), 841(0-12-10), 872(0-4-0), 882(0-3-2), 884(0-3-0), 890(0-1-1), 892(0-6-0), 893(1-9-8), 894(0-5-19), 895(0-6-8), 896(2-10-4), 897(1-17-14), 898(3-16-3), 899(0-3-4), 885(1-3-0), 905/3(0-12-18), 901(3-18-3), 909(2-0-0), 910(4-0-0) 911(1-16-18), 867(2-10-0), 868(0-15-11), 869(4-0-0), 871(3-15-13), 873(3-16-9), 874(0-16-5), 881(1-17-1), 883/1(2-19-0), 870/2(3-2-0), 908/2(1-6-14), 888(0-1-5), 891(0-4-4), 839/2(0-1-4), 822(0-1-19), 887(3-3-9), (ਖਾਨਾ ਮਾਲਕੀ) ਵਾ ਭੇਂ 0ਬ-7ਬ-0ਬ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 298/312 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 866(0-7-0), (ਮਾਲਕੀ ਖਾਨਾ ਕਾਸਤ) ਵਾ ਭੇਂ 0ਬ-3ਬ-2ਬ ਦਰ 31/32 ਹਿੱਸਾ ਵਿਚੋਂ ਭੇਂ 0ਬ-3ਬ-4ਬ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 364/384 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 905/1(0-3-4), ਵਾ ਭੇਂ 0ਬ-1ਬ-13ਬ ਦਰ 3/4 ਹਿੱਸਾ ਵਿਚੋਂ ਭੇਂ 0ਬ-2ਬ-5ਬ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 481/502 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 889(0-2-5), (ਖਾਨਾ ਮਾਲਕੀ), ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2020-2021, ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਸਿੱਧਾਂ ਖੁਰਦ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 62, ਤਹਿਸੀਲ ਜਗਰਾਉਂ ਜਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ

ਹਲਕਾ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਮਿਤੀ 01-01-2024 ਤੋਂ 13-02-2024 ਤੱਕ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਓਪਰੇਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਤੇ ਕੋਈ ਭਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ।



ਲੜੀ ਨੰਬਰ	ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਨੰਬਰ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ
----------	--------------	-----------------	--------------------------	---------------------

---ਕੋਈ ਨਹੀਂ ਹੈ---

ਓਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਤਬਦੀਲੀ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਇਸ ਦਫਤਰ ਦੀ ਕੋਈ ਜ਼ਿੰਮਵਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਦਸਤਖਤ: ਮਿਤੀ: 14-2-2024



TRANSLATION FROM PUNJABI TO ENGLISH

NON ENCUMBRANCES CERFITICATE 1250

Previous Encumbrance & Changes Certificate For Shri Hargobind Ujagar Hari Trust Sidhwan Khurd through Manager Gurinder Singh Grewal son of Avtar Singh resident of 153 Model Town S.O. Ludhiana, Tehsil & District Ludhiana situated at Village Sidhwan Khurd, Had Best No 62 Tehsil Jagraon District Ludhiana.

One College whose land measuring 69B-12B-11B details is as under : Land 69B-0B-16B, Khata No. 163/175, 290/303, 363/382, 480/500-501, Khasra No. 903 (0-1-5), 904 (1-2-6), 886 (0-10-17) 699 (0-2-10), 722/2/2 (0-4-8) 907/1 (0-10-8), 865 (0-16-0), 900 (2-0-0), 902 (3-3-13), 912 (0-3-0), 820 (5-13-12), 821 (0-9-6), 840 (0-3-5), 841 (0-12-10) 872 (0-4-0), 882 (0-3-2), 884 (0-3-0) 890 (0-1-1), 892 (0-6-0), 893 (1-9-8), 894 (0-5-19), 895 (0-6-8), 896 (2-10-4), 897 (1-17-14), 898 (3-16-3), 899 (0-3-4), 885/1 (1-3-0) 905/3 (0-12-18), 901 (3-18-3) 909 (2-0-0) 910 (4-0-0) 911 (1-16-18), 867 (2-10-0) 868 (0-15-11), 869 (4-0-0), 871 (3-15-13) 873 (3-16-9), 874 (0-16-5), 881 (1-17-1) 883/1 (2-19-0), 870/2 (3-2-0) 908/2 (1-6-14) 888 (0-1-5) 891 (0-4-4) 839/2 (0-1-4), 822 (0-1-19), 887 (3-3-9) (Column Ownership) & land 0B-7B-0B Khata No. 298/312 Khasra no. 866 (0-7-0) Column Ownership cultivation) & land 0B-3B-2B being 31/32 share out of land 0B-3B-4B Khata No. 364/384 Khasra No. 905/1 (0-3-4) & Land 0B-1B-13B being ¾ share out of land 0B-2B-5B Khata No. 481/502 Khasra No. 889 (0-2-5) (Column Ownership) as per Jamabandi for the year 2020-2021 situated at Sidhwan Khurd, Hasbast No.62, Tehsil Jagraon District Ludhiana.

As per circle Patwari report and on the basis of declaration given by the applicant, the above said property is free from encumbrance for the period from 01-04-2010 to 13-02-2024.

Sr. No.	Name of Parties	Type of Registry	Date & No of Registry	Report & Khasra No	Amount
---------	-----------------	------------------	-----------------------	--------------------	--------

Nil

There is no responsibility of this office regarding the change of ownership and possession of the property.

**True Translation from
Punjabi / Hindi / Urdu to English**

Notary Public

Sd/- xxx 14-2-2024
Signature : Sub Register Jagraon

Dated
ATTESTED Stamp

**(Yogesh K. Singla)
NOTARY PUBLIC
JAGRAON (Punjab)**

26 FEB 2024